



**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal**  
**„Construire locuință P+1, anexe gospodărești, puț și împrejmuire teren”**  
**Târgoviște, str. Morilor, nr. 27, județ Dâmbovița**  
**beneficiar Mereuță Elena-Daniela**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 28.04.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 28828/14.03.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 28745/13.03.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Targoviste;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea



## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Construire locuință P+1, anexe gospodărești, puț și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Morilor, nr. 27, județ Dâmbovița, beneficiar Mereuță Elena-Daniela.

**Art. 2** Se stabilesc încadrarea funcțională în UTR 14, funcțiunea dominantă: **LMu** - zonă rezidențială cu clădiri P, P+1, P+2 (până la 10,0 m), respectiv următorii indicatori urbanistici: POT max = 30% ; CUT max = 0,6, RH max. = P+1, Hmax cornișă = 8,00 m, Hmax coamă = 10,00 m.

**Art. 3** Planul Urbanistic Zonal are valabilitate de 24 luni, iar prezenta hotărâre intră în vigoare în termen de 5 zile de la data comunicării către Instituția Prefectului-Județul Dâmbovița.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Urbanism și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea